

## CONTRACT DE COMODAT

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

între:

**1.1. JUDEȚUL COVASNA prin Consiliul Județean Covasna**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, Piața Libertății nr. 4, județul Covasna, telefon/fax 0267/311190, cod fiscal 4201988, reprezentat prin domnul **TAMÁS Sándor**, având funcția de Președinte, domnul **VERES János**, având funcția de director executiv, și doamna Domokos Réka, având funcția de director executiv adjunct, în calitate de **Comodant**,

și

**1.2. SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ „DR. FOGOLYÁN KRISTÓF” SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Stadionului nr. 1-3, județul Covasna, telefon: 0267311675, fax: 0267351883, cod fiscal: RO520064, reprezentat prin domnul **ANDRÁS-NAGY Róbert**, având funcția de manager, în calitate de **Comodatar**,

în baza Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. \_\_\_\_/2024 privind aprobarea dării în folosință gratuită Spitalului Județean de Urgență „Dr. Fogolyán Kristóf” Sfântu Gheorghe a instalației radiologice cu accesorii, achiziționată în cadrul proiectului „Extinderea unității de primire urgențe și amenajare cale de acces ambulanțe la Spitalul Județean de Urgență ”Dr. Fogolyán Kristóf” Sfântu Gheorghe”,

au convenit încheierea prezentului contract, cu următoarele clauze:

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

**2.1.** Obiectul contractului îl constituie transmiterea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra instalației radiologice cu accesorii, reprezentând Echipament Radiologie tip GXR-S, varianta constructivă GXR-52SD, nr. serie DRH2390155A, an fabricație 2023, având valoarea de inventar de 584.856,90 lei, fără TVA, aflată în proprietatea privată a Județului Covasna.

**2.2.** Predarea și primirea bunului prevăzut la pct. 2.1. vor fi consemnate într-un proces-verbal de predare-primire.

**2.3.** Bunul prevăzut la pct. 2.1. se dă în folosință gratuită în vederea desfășurării activității Unității de primiri urgențe din cadrul Spitalul Județean de Urgență „Dr. Fogolyán Kristóf” Sfântu Gheorghe.

### 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 3.1. Drepturile și obligațiile comodantului:

a) să transmită dreptul de folosință asupra bunului pe baza unui proces-verbal de predare-primire, în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii contractului de comodat;

b) să fie informat despre starea în care se găsește bunul, atunci când va solicita acest lucru și asupra modului în care este satisfăcut interesul public;

- c) să solicite rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- d) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;
- e) să controleze modul în care este folosit și întreținut bunul de către comodatari și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri a acestuia;
- f) să asigure folosința bunului pe toată durata contractului fără să aducă prejudicii comodatarului;
- g) să nu-l tulbure pe comodatari în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de comodat;
- h) să notifice comodatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

### **3.2. Drepturile și obligațiile comodatarului:**

- a) să folosească și să dispună de bunul dat în folosință în condițiile stabilite de lege;
- b) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- c) să prezinte, anual, autorității publice locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- d) să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- e) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- g) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- h) are obligația de a informa autoritatea publică locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- i) să suporte cheltuielile de întreținere și exploatare a bunului, potrivit destinației sale.

## **4. RISCURI**

**4.1.** Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieririi bunului în următoarele cazuri:

- a) întrebuințarea acestuia contrar destinației sale;
- b) folosirea bunului după expirarea termenului convenit de părți în prezentul contract.

**4.2.** În celelalte cazuri, riscul deteriorării sau pieririi bunului este suportat de comodatari în calitate de proprietar al bunului.

## **5. MODALITATEA DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI**

**5.1.** (1) Modalitățile de angajare a răspunderii sunt cele prevăzute de art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de art. 362 alin. (2) și (3), coroborat cu art. 349-352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor pct. 3.2. lit. b)-f);
- b) încălcarea prevederilor pct. 3.2. lit. g).

(3) Contravențiile prevăzute la pct. 5.1. alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(4) Contravențiile prevăzute la pct. 5.1. alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(6) Contravențiilor prevăzute în pct. 5.1. le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

## **6. DURATA CONTRACTULUI**

**6.1.** Presentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la data amortizării integrale a bunului dat în folosință gratuită.

## **7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**7.1.** Presentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin împlinirea termenului prevăzut în contract;
- b) prin restituirea bunului de către comodatatar înaintea termenului prevăzut în contract;
- c) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatatar;
- d) prin acordul de voință a părților;
- e) prin denunțare unilaterală a contractului, cu un preaviz de 15 zile calendaristice;
- f) prin dispariția bunului, cu posibilitatea recuperării prejudiciului de la comodatatar;
- g) dacă legea sau interesul public o impune;
- h) orice alte cazuri prevăzute de lege.

## **8. CAZUL FORTUIT SAU FORȚA MAJORĂ**

**8.1.** Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de cazul fortuit sau forța majoră, așa cum sunt definite de lege.

**8.2.** Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toată măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

**8.3.** Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

**8.4.** Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

## **9. AMENDAMENTE**

**9.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, aprobat în prealabil prin hotărârea autorității deliberative, și semnat de reprezentanții legali ai acestora.

## **10. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI**

**10.1.** Orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract și este confirmată de primire în scris sau prin e-mail.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**11.1.** Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

**11.2.** În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## **12. CLAUZE FINALE**

**12.1.** Datele cu caracter personal vor fi prelucrate de către părți cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor - RGPD).

**12.2.** Prezentului contract îi sunt aplicabile prevederile Codului Civil Român, precum și celelalte reglementări în vigoare în materie.

**12.3.** Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele au aceeași valoare juridică.

**COMODANT,  
Județul Covasna prin  
Consiliul Județean Covasna**

**COMODATAR,  
Spitalul Județean de Urgență  
„Dr. Fogolyán Kristóf” Sfântu Gheorghe**

**TAMÁS Sándor  
Președinte**

**ANDRÁS-NAGY Róbert  
Manager**

**VERES János  
Director executiv**

Data semnării: \_\_\_\_\_

**DOMOKOS Réka  
Director executiv adjunct**

Data semnării: \_\_\_\_\_