

**ROMÁNIA**  
**KOVÁSZNA MEGYE TANÁCSA**

**2024/ 143 számú HATÁROZAT**

**a Kovászna megye közvagyonában található, a Hídvég 23378-as számú telekkönyvön szereplő egyes építmények áthelyezéséről Kovászna megye magánvagyonába, használaton kívüli helyezés és lebontás céljából**

Kovászna Megye Tanácsa,  
a 2024. augusztus 12-i soros ülésén,

elemezve Kovászna Megye Tanácsa elnökének jóváhagyási jelentését a Kovászna megye közvagyonában található, a Hídvég 23378-as számú telekkönyvön szereplő egyes építmények áthelyezéséről Kovászna megye magánvagyonába, használaton kívüli helyezés és lebontás céljából,

figyelembe véve:

- a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság szakvéleményét,
- Kovászna Megye Tanácsa szakbizottságainak véleményezéseit,
- a 2009/287-es számú, utólagosan módosított és kiegészített, újraközzétett Polgári Törvénykönyv 552., 861., 864. és 869. cikk előírásait,
- az állam és a közigazgatási-területi egységek köztulajdonát képező tárgyi eszközök leszerelési, selejtezési és értékelési folyamatának szabályozására vonatkozó 200/112-es számú kormányrendeletet,
- Kovászna Megye Tanácsa 2024/111-es számú határozatát, *A Hídvégi Idősök Otthona egyes melléképületeinek (C5, C10, C11, C12 és C13) lebontása* beruházás fogalmi jegyzetének és tervezési tárgykörének jóváhagyására,
- a Hídvég 23378-as számú telekkönyv kivonatát,
- a Hídvég Község Polgármestere által kiállított 2024.04.18/6-os számú urbanisztikai bizonylatot,
- a Kovászna Megye Tanácsa és a Hídvégi Idősök Otthona között megkötött 2013.01.22/3-as számú vagyonkezelői szerződést,
- a Kovászna Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Vezérigazgatóság keretében működő Hídvégi Idősök Otthona 2023.12.15/591-es számú átiratát, amely Kovászna Megye Tanácsa főiktatójában a 2023.12.15/15190-es számmal került beiktatásra,
- Kovászna Megye Tanácsa 2024.01.12/501-es számú átiratát,
- a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott, utólagosan módosított és kiegészített Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikk (1) bekezdése c) betűje értelmében és a 196. cikk (1) bekezdésének a) betűje alapján

**ELHATÁROZZA:**

**1. Cikk** – Jóváhagyja *A Hídvégi Idősök Otthona egyes melléképületeinek (C5, C10, C11, C12 és C13) lebontása* beruházásra vonatkozó 2024/102-es számú műszaki szakértői felmérést, amelyet a

Kovászna megye, Sepsiszentgyörgy municípium székhelyű BWJ Proiect Kft. készített el, az 1-es számú melléklet szerint.

**2. Cikk** – (1) Jóváhagyja a Kovászna megye közvagyonában található, Kovászna megye, Hídvég községben, a Hídvég 23378-as számú telekkönyvön szereplő egyes melléképületek áthelyezését Kovászna megye magánvagyonába, a következők szerint: 115 nm-es alapterületű melegház - 23378-C5 kataszteri szám, 253 nm-es alapterületű istálló - 23378-C10 kataszteri szám, 28 nm-es alapterületű sertés kifutó - 23378-C11 kataszteri szám, 46nm-es alapterületű tyúkpajta - 23378-C12 kataszteri szám, 17 nm-es alapterületű száraz WC-k 23378-C13 kataszteri szám.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő építmények áthelyezése Kovászna megye magánvagyonába használaton kívüli helyezés és lebontás céljából valósul meg.

**3. Cikk** – (1) A 2. cikk (1) bekezdésében szereplő építmények fölött a Kovászna Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Vezérigazgatóság keretében működő Hídvégi Idősök Otthona által a megkötött 2013.01.22/3-as számú vagyonkezelői szerződés alapján gyakorolt vagyonkezelési jog megszűnik, az utólagosan módosított és kiegészített, újraközzétett Polgári Törvénykönyv 869. cikkelye előírásai szerint.

(2) Jóváhagyja a Kovászna Megye Tanácsa és a Hídvégi Idősök Otthona között megkötött 2013.01.22/3-as számú vagyonkezelői szerződés módosítását, a 2-es számú mellékletben szereplő kiegészítő okirat-tervezet szerint.

(3) A (2) bekezdésben szereplő kiegészítő okirat aláírására meghatalmazza Kovászna Megye Tanácsának elnökét, valamint Veres János urat, a Gazdasági Igazgatóság ügyvezető igazgatóját.

(4) A 2. cikk (1) bekezdésében szereplő építmények átadása-átvétele az érintett felek között megkötött jegyzőkönyv alapján valósul meg, a (2) bekezdésben szereplő kiegészítő okirat aláírásától számított legtöbb húsz napon belül.

**4. Cikk** – A használaton kívüli és lebontott épületeknek a telekkönyvből történő kitörlése a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság hozzájárulásával valósul meg.

**5. Cikk** – Az 1-es és 2-es számú mellékletek a jelen határozat szerves részét képezik.

**6. Cikk** - A jelen határozat végrehajtásával Kovászna Megye Tanácsának elnökét, valamint a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóságot bízuk meg.

Sepsiszentgyörgy, 2024. augusztus 12.

**TAMÁS Sándor**  
elnök

**Ellenjegyző,**  
**SZTAKICS István-Attila**  
**Kovászna megye főjegyzője**

„Traducere din textul înscrisului original redactat în limba română.”  
„Az eredeti román nyelvű szöveg magyar fordítása”