

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
ai obiectivului de investiție**

“EXTINDERE CORP POLICLINICĂ PENTRU CABINETE NEUROLOGIE, CENTRU STROKE ȘI IMAGISTICĂ PRIN REZONANȚĂ MAGNETICĂ (IRM) localitatea Sfântu Gheorghe, str. Stadionului nr. 1, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”

S. TEREN = 45.971 mp
 S. TEREN INDIVIDUALIZAT
 (predat catre CNI) = 675,95 mp
 S. CONSTRUITĂ = 273,60 mp
 S. DESFĂȘURATĂ = 1054,28 mp
 POT PROPUS = 17,00%
 CUT PROPUS = 0,61
 H_{MAX PROPUS} = 14,50 m
 R.M.H. PROPUS = P+2E+Ep
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - "B"
 CLASA "I" DE IMPORTANȚĂ
 GRADUL "I" DE REZISTENȚĂ LA FOC
 NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	39.060.974,01 Lei
din care C+M	8.763.527,64 Lei
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	38.814.055,85 Lei
din care C+M	8.613.479,76 Lei
Valoare finanțată prin U.A.T. Covasna	246.918,15 Lei
din care C+M	150.047,88 Lei

Investiția de bază – cost unitar (cap.4/Acd)	Lei/m² (exclusiv TVA)
	25.459,69 Lei/m²
Construcții și instalații – cost unitar (cap.4.1/Acd)	Lei/m² (exclusiv TVA)
	6.764,09 Lei/m²

Durata de realizare (estimată): **24 luni**