

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 73/2022

**Devizul general actualizat
pentru obiectivul de investiție „Extindere Corp Policlinică pentru cabinet
Neurologie, Centru Stroke și Imagistică prin Rezonanță Magnetică (IRM)”, elaborat
de Intelcon Engineering SRL, în calitate de proiectant general**

OBIECTIV: EXTINDERE CORP POLICLINICĂ PENTRU CABINETE NEUROLOGIE, CENTRU STROKE ȘI IMAGISTICĂ PRIN REZONANȚĂ MAGNETICĂ (IRM)_final

Beneficiar: Județul Covasna prin SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA "DR. FOGOLYÁN KRISTÓF"

Proiectant: INTELCON ENGINEERING SRL



DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

EXTINDERE CORP POLICLINICĂ PENTRU CABINETE NEUROLOGIE, CENTRU STROKE ȘI IMAGISTICĂ PRIN REZONANȚĂ MAGNETICĂ (IRM)_final

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	5,544.64	1,053.48	6,598.12
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	34,987.05	6,647.54	41,634.59
	TOTAL CAPITOL 1	42,531.69	8,081.02	50,612.71
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	81,695.56	15,522.16	97,217.72
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.1	Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5	Proiectare	171,786.00	32,639.34	204,425.34
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,286.00	3,854.34	24,140.34
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21,500.00	4,085.00	25,585.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,500.00	475.00	2,975.00
3.7	Consultanta	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.7.2	Auditul financiar	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8	Asistenta tehnica	27,381.16	5,202.42	32,583.58
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17,640.00	3,351.60	20,991.60
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,640.00	2,401.60	15,041.60

DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE CORP POLICLINICĂ PENTRU CABINETE NEUROLOGIE, CENTRU STROKE ȘI IMAGISTICĂ PRIN REZONANȚĂ MAGNETICĂ (IRM)_final

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrurilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de santier	9,741.16	1,850.82	11,591.98
	TOTAL CAPITOL 3	230,667.16	43,826.76	274,493.92
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,375,042.00	1,401,257.99	8,776,299.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	15,699,947.00	2,982,989.93	18,682,936.93
4.3.1.1	[0029.5] Lista echipamente instalatii	2,374,261.00	451,109.59	2,825,370.59
4.3.2.1	[0029.7] Lista echipamente si dotari	1,074,386.00	204,133.34	1,278,519.34
4.3.2.2	[0029.7] Sala operatie nr. 1 - Chirurgie generala - urologie	4,989,100.00	947,929.00	5,937,029.00
4.3.2.3	[0029.7] Sala operatie nr. 2 - Chirurgie speciala (chirurgia coloanei)	2,906,600.00	552,254.00	3,458,854.00
4.3.2.4	[0029.7] Sala operatie nr. 3 - Sala hybrida	4,355,600.00	827,564.00	5,183,164.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	4,010,450.00	761,985.50	4,772,435.50
4.5.1.1	[0029.3] Lista dotari	4,010,450.00	761,985.50	4,772,435.50
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	27,085,439.00	5,146,233.42	32,231,672.42
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	55,965.63	10,633.47	66,599.10
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,416.58	4,829.15	30,245.73
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	30,549.05	5,804.32	36,353.37
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,207.91	0.00	67,207.91
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrurilor de constructii	6,109.81	0.00	6,109.81
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrurilor de constructii	30,549.05	0.00	30,549.05
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30,549.05	0.00	30,549.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	305,490.51	58,043.20	363,533.71
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	TOTAL CAPITOL 5	439,664.05	70,766.67	510,430.72
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		27,879,997.46	5,284,430.03	33,164,427.49
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,524,685.83	1,429,690.32	8,954,376.15



DEVIZUL GENERAL: EXTINDERE CORP POLICLINICĂ PENTRU CABINETE NEUROLOGIE, CENTRU STROKE ȘI IMAGISTICĂ PRIN REZONANȚĂ MAGNETICĂ (IRM)_final

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Proiectant,
INTELCON ENGINEERING SRL

Reprezentant legal,



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007