

17
11



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Reabilitarea și modernizarea DJ 114 Sânzieni-Lemnia”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Președintele Consiliului Județean Covasna

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Covasna

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

- Drumul județean se află într-o stare precară, nu a fost reabilitat de mai bine 15 ani.
- pe sectorul de drum județean DJ114 de la km 0+000 la km 19+200 carosabilul asfaltat prezintă denivelări, găuri, fâgașe și denivelări în plan transversal, dispozitivele de colectare a apelor din precipitații sunt deficitare, ceea ce permite apelor pluviale să ajungă în corpul drumului, generând degradarea acestuia prin reducerea capacității portante și prin procesele de degradare aferente fenomenului de îngheț-dezghet.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Impactul estimat este evidențiat prin:

- îmbunătățirea calității vieții (educație, sănătate, asistență și protecție socială, tehnologia informației și comunicării etc.), se va asigura un acces facil și în condiții de siguranță la localitățile componente ale unități administrativ teritoriale de pe traseul drumului județean;
- modificări socio-economice – se aduce un plus de valoare asupra zonelor traversate de drumul pe care se afla obiectivul de investiție
- impactul asupra mediului – se elimina o parte din sursele de poluare prin creșterea calității sistemului rutier și eliminarea restricțiilor de circulație;
- îmbunătățirea calității drumului va facilita accesul turistic în zonă.



- accesul îmbunătățit al locuitorilor din nordul Județului Covasna la viitoarea autostradă Brașov-Bacău;
- îmbunătățirea condițiilor igienico-sanitare ale locuitorilor și activităților productive desfășurate, menținerea populației active în zonă și atragerea tinerilor pentru formarea de noi familii prin crearea de noi locuri de muncă pentru specialiști în agricultură, zootehnie și piscicultură;
- reducerea consumului de carburant;
- dezvoltarea turismului în zonă prin înființarea unei piste de biciclete.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții în scenariul prin care acest drum nu s-ar realiza, ar conduce cel puțin la:

- reducerea eficienței economice: majorarea timpului transporturilor de marfă, dar și a autoturismelor datorită restricțiilor de viteză și tonaj;
- creșterea poluării mediului – implicând emisii de noxe și CO₂ în mediul înconjurător;
- scăderea siguranței rutiere datorită stării tehnice necorespunzătoare în care se află obiectivul propus;
- îngreunarea aprovizionării zonei rurale și a zonei turistice aferente;
- creșterea traficului rutier de tranzit în municipiul Târgu Secuiesc.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

În strategia de dezvoltare a județului Covasna 2015-2020, la Obiectivul strategie 1 este prevăzut: „*Îmbunătățirea accesibilității județului și a infrastructurii tehnico-edilitare, educaționale, de sănătate și sociale*”.

Iar la prioritatea 1.1: *Îmbunătățirea accesibilității județului și a mobilității locuitorilor și mărfurilor prin dezvoltarea și modernizarea rețelei de infrastructură rutieră din județ*”

La măsura 1.1.1.: *„Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de drumuri interjudețene în vederea asigurării accesului la rețeaua de transport TEN-T, respectiv a asigurării conectivității interjudețene”*

La măsura 1.1.2. *„Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene în vederea îmbunătățirii conexiunii rutiere între localitățile din județ”*

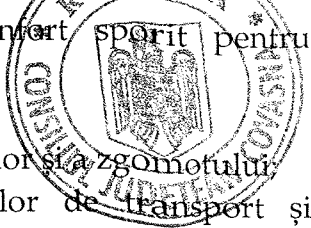
La pagina 340 din aceeași strategie la poziția 3 din Obiectivul strategic 1.1: *„Modernizare DJ 114 km 0+000-19+200 Lemnia (DN11)- Sânzieni (DN11B)”*.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Prin reabilitarea sectorului de drum județean, traficul va beneficia de condiții superioare de circulație, condiții care se vor concretiza într-o serie de avantaje sociale și economice, precum:

- 
- Îmbunătățirea infrastructurii rutiere și realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;
 - sporirea siguranței circulației;
 - reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
 - condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea acestora;
 - ameliorarea în conformitate cu standardele în vigoare a condițiilor de viață ale locuitorilor, creșterea sănătății populației și eliminarea stării de stres;
 - îmbunătățirea accesibilității și mobilității populației, bunurilor și serviciilor, care va stimula o dezvoltare economică durabilă;
 - crearea de noi locuri de muncă pe perioada execuției lucrărilor și/sau păstrarea locurilor de munca deja existente;
 - gradul de acces îmbunătățit al comunităților din aceste sate la serviciile medicale și la locurile de muncă;
 - prin această investiție Beneficiarul are intenția de a introduce în județ „traficul smart”, în urma căruia speră ca timpul necesar pentru parcurgerea celor 19,2 km se va reduce cu 20% și traficul va fi adaptat mai optim la condițiile meteo;
 - reducerea consumului de carburant;
 - dezvoltarea turismului în zonă prin înființarea unei piste de biciclete;
 - reducerea traficului intens care traversează Municipiul Tg. Secuiesc;

În concluzie reabilitarea sectorului de drum propus pentru modernizare va conduce la îmbunătățirea condițiilor de circulație, a siguranței rutiere și a fluenței traficului influențând benefic zona atât din punct de vedere ambiental cât și din punct de vedere socio-economic.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate; - nu este cazul

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Etapa I.

- notă conceptuală - nu este cazul
- temă de proiectare - nu este cazul

Etapa a II-a

- documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (inclusiv studii de teren, expertize tehnice și cercetări premergătoare proiectării)- forma adaptată, - 1.200.000 lei, fără TVA.

Etapa a III-a

- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (inclusiv avize și acorduri-fază DTAC, precum și verificarea tehnică a proiectării)- 70.000 lei, fără TVA.

Etapa a IV-a

- proiect tehnic de execuție – 1.021.000 lei, fără TVA.
- asistență tehnică – 570.000 lei, fără TVA.



Valoarea estimată a cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții este de **165.000.000,00 lei fără TVA.**

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Pentru finanțarea proiectului se va utiliza Programul Operațional Asistență Tehnică 2014-2020, destinate pregătirii proiectelor de infrastructură în domeniile mobilitate urbană, regenerare urbană, infrastructură rutieră de interes județean, inclusiv variantele ocolitoare și/sau drumuri de legătură, centre de agrement/baze turistice (tabere școlare) și infrastructură și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic.

Județul Covasna a depus fișa de proiect cu titlul „Reabilitare și modernizarea DJ 114 Sânzieni-Lemnia”, la ADR Centru pentru a obține sprijin pentru pregătirea de proiecte în domeniul Infrastructurii rutiere de interes județean inclusiv variantele ocolitoare și/sau drumuri de legătură prin intermediul Programului Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020.

A fost încheiat Acord de parteneriat între ADR Centru și Județul Covasna, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 140/2020.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic

Terenul pe care este amplasată investiția, aparține Județului Covasna și este inclus în domeniul public al acestuia, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 24555 și 24557 Lemnia, Cartea Funciară nr. 28441 și 28505 Mereni, Cartea Funciară nr. 24776, 25386, 25391, 25397 și 24782 Estelnic, Cartea Funciară nr. 24875, 24876, 24877, 24883, 24884, 24885 Poian, Cartea Funciară nr. 27001 și 27556 Sânzieni.

Axul pistei de biciclete va urmări axul drumului județean DJ114 cu excepția zonei între localitățile Mereni și Lemnia unde se va urmări ruta ocolitoare spre Biserica romano-catolică Sf. Mihai.

Regimul economic

Zonă de locuințe, servicii și agricole

Regimul tehnic

Documentația tehnico-economică va respecta cerințele certificatului de urbanism, PUG-urile aprobate ale UAT-urilor în cauză

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

- descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);**

Sectorul de drum propus pentru modernizare este drumul județean DJ 114, care traversează următoarele localități: Lemnia, Mereni, Lutoasa, Estelnic, Valea Scurtă, Belani, Poian și Sânzieni.



Lungimea drumului este de 19,200 km

Lățimea actuală a drumului variază între 5 - 8 metri.

Lipsa dispozitivelor de colectare a apelor din precipitații (șanțuri, podete).

Axul pistei de biciclete va urmări axul drumului județean DJ114 cu excepția zonei între localitățile Mereni și Lemnia unde se va urmări ruta ocolitoare spre Biserica romano-catolică Sf. Mihai.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul locuitorilor din nordul Județului Covasna la DJ 114 se realizează prin drumurile naționale, DN11 și DN 11B precum și prin linia de cale ferată 404 Brașov-Brețcu.

c) surse de poluare existente în zonă;

În zona nu există surse importante de poluare și nici construcția în sine nu reprezintă o sursă de poluare.

d) particularități de relief;

Sectorul de drum propus spre modernizare traversează de la est la vest partea nordică a Depresiunii Târgu Secuiesc care are relief de șes aluvial.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă sunt rețele electrice, canalizare, apă și gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

În amplasament există rețele edilitare care ar putea necesita relocare/ protejare pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul proiectului.

g) posibile obligații de servitute;

Trecerile la nivelul căii ferate, zonele de protecție a căii ferate și podurile.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Drumul județean DJ114 are zone pe traseul acestuia în care se învecinează cu monumente istorice.



6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectivul de investiție propus are drept scop asigurarea viabilității sectorului de drum prin: sporirea capacității portante, asigurarea scurgerii apelor în bune condiții, prevederea unor semnalizări rutiere în conformitate cu normele în vigoare, amenajarea intersecțiilor cu rețelele rutiere intersectate, amenajarea intersecțiilor cu drumurile și accesele agricole, amenajarea acceselor la proprietăți, modernizarea/reabilitarea lucrărilor de scurgere a apelor (poduri, podețe), amenajare parcări, amenajare trotuare, creare piste de biciclete, amenajare stații de autobuz, crearea de spații verzi, implementarea unui sistem de monitorizarea traficului și control greutatea, implementarea unui sistem de iluminat „smart” pe tot traseul drumului județean DJ114, amplasarea unor stații de încărcare electrice pentru mașini electrice, soluții tehnologice în scopul îmbunătățirii siguranței rutiere.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Având în vedere starea actuală a sectorului de drum, principalele lucrări necesare ce se impun sunt următoarele:

- Lucrări pentru asigurarea capacității portante a drumului, inclusiv piste de biciclete;
- Lucrări de artă;
- Lucrări pentru colectarea apelor din precipitații (șanțuri, rigole, etc.);
- Lucrări de amenajare accese la proprietăți (podețe);
- Lucrări edilitare;
- Lucrări de implementare a soluțiilor „smart”;
- Lucrări de amenajare trotuare, parcări și spații verzi.

Lungime sector propus pentru reabilitare și modernizare 19,2 km.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Pentru lucrări de drumuri /poduri se ia în considerare o perioadă de funcționare de 7/30 de ani, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

- Modernizarea și adaptarea căilor de acces;
- Asigurarea circulației în condiții de siguranță.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

– studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

– expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- Studiu geotehnic, verificat de verificator atestat, cerința Af;
- Studiul topografic, vizat OCPI;
- Expertiza tehnică a drumului și a podurilor;
- Studiu de trafic,

- Documentații pentru obținere avize și acorduri.
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: -Dacă este cazul



Data:
19.01.2021

Întocmit: - SZÓTS Pál, consilier superior
- BISZOK Attila – Zsolt inspector de specialitate

