

VÁROSRENDEZÉSI, ÉPÍTKEZÉSI ENGEDÉLYEK, VALAMINT MÁS ENGEDÉLYEK KIBOCSÁTÁSÁRA

Sor- szám	ILLETÉK MEGNEVEZÉSE	ÉRTEK -LEJ-
1.	Városrendezési, építkezési engedélyek valamint más engedélyek kibocsátására Városrendezési engedélyek kibocsátása városon:	
	a) 150 m ² – ig	6
	b) 151 m ² és 250 m ² között	6
	c) 251 m ² és 500 m ² között	8
	d) 501 m ² és 750 m ² között	10
	e) 751 m ² és 1000 m ² között	12
	f) 1000 m ² felett	14+0.01 lej/m ² minden 1000 fölötti négyzetméterére
2.	Területrendezési engedélyek kibocsátása falun:	a városra érvényes illeték 50%-a állapítható meg
3.	Más építkezési engedélybe bele nem foglalt építmény létrehozása végett a munkatelepi munkálatokhoz szükséges engedély kiadása:	3 % a munkatelepi munkálatok engedélyezett értékéből
4.	Sátortáborok, házikók, lakókocsik (campingek) elhelyezési engedélye:	2 % az építkezési munkálatok engedélyezett értékéből
5.	Építkezés teljes vagy részleges megsemmisítéséhez kiadott engedély. Az építkezés részleges megsemmisítése esetén az építkezési engedélynek tartalmaznia kell azt a szakaszt, amelyet megsemmisítenek.	0,1 % az épület adózándó értékéből, amit a épület adó szerint állapítanak meg
6.	Városrendezési, építkezési engedély meghosszabbítási illetéke:	30% az előző illeték összegéből
7.	Fúrési és ásatási engedélyek kibocsátására, melyek geotechnikai tanulmányoknál, topográfiai felméréseknél, bányakitermeléseknél, homokbányáknál, gáz és kőolaj szondáknál, valamint más kitermeléseknél szükségesek	6 lej minden érintett m ² -re
8.	Építkezési engedélyek kibocsátására, kioszkok, elárusító bódék, fülkék, közutakon és köztereken elhelyezett kirakófelületek, valamint hirdetőablak, cégerek és reklámfelületek számára:	6 lej az építkezés által elfoglalt m ² -re
9.	Bekötési és csatlakozási munkálatok engedélyének kibocsátására a feltüntetett illeték külön-külön fizetendő minden víz, csatorna, földgáz, hőenergia, villanyenergia, telefon, kábeltelevízió hálózat	9 lej minden bekötésre

	esetében:	
10.	Az urbanisztikai és területrendezési bizottság által véleményezett városrendezési engedélyek illetéke	11 lej/ engedély
11.	Az építkezési/megsemmisítési engedély speciális struktúra általi véleményezésének kiadása	9% az építkezési/megsemmisítési engedély illetékéből
12.	Építkezési engedély kiadása	1 % az építkezési munkálatok engedélyezett értékéből, beleértve a hozzátartozó vezetékeket
13.	Lakásként vagy lakás-kiegészítésként használandó épületre kiadott építkezési engedély	0,5 % az építkezési munkálatok engedélyezett értékéből
14.	Építészeti bélyegilleték	0,05% a befektetés értékéből
15.	Városrendezési terv fázisában levő alkalmassági engedély illetéke : - jogi személyek részére - magánszemélyek részére	100 50
16.	Iratminták ellenértéke - városrendezési kérés - építkezési/megsemmisítési engedélyhez kérés - építkezési/megsemmisítési engedélyhez melléklet	2 2 2

Megjegyzés:

A. A következő esetekben az igazolványok, véleményezések, engedélyek illetékmentesek:

- templomok vagy melléképítkezések városrendezési vagy építkezési engedélye, azzal a feltétellel, hogy Romániában elismert vallásé legyen;

-függetlenül a kérvényezőtől, az állam közvagyonába tartozó szállítási infrastruktúra kiterjesztésének, modernizálásának és rehabilitálásának városrendezési vagy építkezési engedélye;

- megyei és helyi közérdekű munkálatok városrendezési vagy építkezési engedélye;

-városrendezési vagy építkezési engedély, függetlenül a kérvényezőtől, ha az építmény hasznélvezője közintézmény;

- törvénynek megfelelően koncesszionált autópályák, vasutak építkezési engedélye.

B. 50 %-al csökkentett illetéket alkalmaznak a történelmi emlékművek védett területein.

- a történelmi emlékművek területein lévő építkezések illetékmentesek, ha nem termelés vagy kereskedelmi célra használják.

C. Az igazolványokra, véleményezésekre, engedélyekre kiszabott illetéket nem alkalmazzák:

- háborús veteránoknak,

-az 1990/118 számú Törvény erejű Rendelet 1 szakaszában előírt fizikai személyekre,

-a Tanügyi, az Ifjúsági és Sport Minisztériumhoz tartozó intézményekre és egységekre, a gazdasági tevékenységre használt egységek kivételével,

-törvény alapján létrejött testamentális alapítványokra, amelyek fő célja a nemzeti kulturális intézmények fejlesztése és karbantartása, valamint humanitárius, szociális és kulturális tevékenységek támogatása,

-olyan szervezeteknek, amelyeknek az ingyenes szociális szolgáltatás a fő tevékenységük.