

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

PROCES VERBAL

**încheiat cu ocazia lucrărilor ședinței extraordinare a Consiliului Județean Covasna,
din data de 01 august 2011, ora 12,00**

Tamás Sándor – Președintele Consiliului Județean Covasna

Convocarea Consiliului Județean Covasna în ședință extraordinară pentru astăzi, 01 august 2011, ora 12,00 s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 94 alin. (2) și (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Covasna nr. 257 /29 iulie 2011, consilierii județeni fiind invitați prin adresa nr. 220/S/29 iulie 2011.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică în cotidienele locale „Observatorul de Covasna” și „Székely Hírmondó”.

Constat că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru convocarea consiliului, ședința este legal constituită, fiind prezenți, dl. secretar?

Varga Zoltán: Dl. Președinte, sunt prezenți 23 de consilieri județeni din cei 30 în funcție. Lipsesc motivat domnii consilieri: Bagoly Miklós Levente, Csog Ignațiu, Demeter László, Farkas György, Tatár Márta Éva, Solomon Ioan și Calinic Sabin.

Tamás Sándor: Mulțumesc. Declar deschise lucrările ședinței Consiliului Județean Covasna.

La lucrările ședinței noastre, din partea Instituției Prefectului județului Covasna, nu participă nimeni.

La lucrările ședinței de astăzi participă de drept secretarul județului, iar în calitate de invitați participă:

- Dl. Antal Árpád - primar-municipiul Sfântu Gheorghe;
- Dl. Bálint József - viceprimar-municipiul Sfântu Gheorghe;
- Dl. Édler András - deputat;
- directorii executivi/directorii executivi adjuncți al direcțiilor și șefii serviciilor/compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna;
- reprezentanții mass-mediei;

Stimați consilieri,

Înainte de a prezenta proiectul ordinii de zi, în calitate de inițiator retrag proiectele de hotărâri de la punctele 1 și 3, adică:

- *Proiectul de hotărâre* cu privire la aprobarea încetării aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. 85/2011 privind aprobarea asocierii județului Covasna prin Consiliul Județean Covasna cu municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe în vederea dezvoltării turismului în municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna;

- *Proiectul de hotărâre* privind alocarea unei sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului Județean Covasna pentru municipiul Sfântu Gheorghe;

Totodată rog să fiți de acord cu includerea în proiectul ordinii de zi a Proiectului de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor imobile situate în municipiul Sfântu Gheorghe, proprietatea S.C.T.A. OLTUL S.A., pentru reabilitarea Complexului hotelier Bodoc, în vederea dezvoltării turismului în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, proiect de hotărâre pe care l-am amânat în ședința noastră anterioară și pe care le-ați primit în formă scrisă la începutul ședinței noastre de astăzi.

Vă consult dacă dumneavoastră aveți observații la proiectul ordinii de zi?
Nu sunt.

Supun aprobării plenului cele prezentate de mine mai înainte.

Cine este pentru? 24 de voturi

Cine este contra? -

Dacă se abține cineva? -

Cu unanimitate de voturi s-au aprobat modificările propuse de domnul președinte.

Astfel în proiectul ordinii de zi avem înscrise următoarele:

1. *Proiectului de hotărâre* privind aprobarea achiziționării unor imobile situate în municipiul Sfântu Gheorghe, proprietatea S.C.T.A. OLTUL S.A., pentru reabilitarea Complexului hotelier Bodoc, în vederea dezvoltării turismului în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna;
2. *Proiectului de hotărâre* privind rectificarea bugetului propriu al județului Covasna și al instituțiilor publice de interes județean pe anul 2011.

Supun aprobării proiectul ordinii de zi al ședinței de astăzi.

Cine este pentru? 24 de voturi

Cine este contra? -

Dacă se abține cineva? -

Cu unanimitate de voturi s-a aprobat ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să fac câteva precizări, și anume:

1.) – potrivit art. 46 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 77 din Legea privind Statutul aleșilor locali nr. 393/2004, cu modificările și completările ulterioare, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea dezbaterilor interesul personal pe care-l au în problema respectivă.

2.) – pentru adoptarea proiectului de hotărâre de la punctul 1 al ordinii de zi, este necesar votul a două treimi al consilierilor în funcție (21), iar pentru adoptarea proiectului de hotărâre de la punctul 2 este necesar votul majorității consilierilor în funcție (16).

Se intră în dezbateră ordinii de zi.

La primul punct al ordinii de zi avem cuprins *Proiectul de hotărâre* privind aprobarea achiziționării unor imobile situate în municipiul Sfântu Gheorghe, proprietatea S.C.T.A. OLTUL S.A., pentru reabilitarea Complexului hotelier Bodoc, în vederea dezvoltării turismului în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna;

Rog pe **domnul director executiv adjunct Vass István și pe domnul director executiv Sztakics István Attila** să prezinte **Expunerea de motive, Proiectul de hotărâre și Raportul comun al Direcției Economice și al Direcției Juridice și Administrație Publică.**

Cei nominalizați prezintă rapoartele.

Tamás Sándor: Vă consult, dacă în legătură cu materialele prezentate aveți completări, probleme de ridicat?

Kulcsár Terza József György: Proiectul de hotărâre nu conține data plății. În hotărârea anterioară privind cumpărarea imobilelor de la Malnaș conținea, părerea mea este ca e necesar să stipulăm și acum.

Tamás Sándor: La art. 5, alin. (3) scrie că: "Contractul de vânzare-cumpărare în forma autentică va fi semnat numai după soluționarea și radierea litigiilor înscrise în Cartea Funciară, cel târziu până la data de 10.09.2011, după care prezenta hotărâre nu produce efecte". Deci înainte de a semna contractul de vânzare-cumpărare S.C.T.A. Oltul S.A. mai are o activitate și anume de a soluționa radierea înscrisurilor în Cartea Funciară, să ne prezinte C.F. fără sarcini, după care vom plăti, dar nu mai târziu de 10.09.2011.

Antal Árpád: Considerăm că ar trebui menționat un termen de 15 sau 20 de zile de la data semnării contractului.

Tamás Sándor: Da, dar va fi stipulat în contract de vânzare-cupărare.

Dacă mai sunt și alte observații?

Nu sunt.

Supun la vot Proiectul de hotărâre în forma inițială.

Cine este pentru? 22 de voturi

Este cineva contra? -

Dacă se abține cineva? 2 voturi (Fazakas Tibor, Fekete Károly)

În urma supunerii la vot, cu 22 de voturi „pentru” și 2 „abțineri,, se aprobă hotărârea conform proiectului de hotărâre prezentat.

3. **La punctul doi** privind rectificarea bugetului propriu al județului Covasna și al instituțiilor publice de interes județean pe anul 2011.

Rog pe **domnul director executiv adjunct Vass István** să prezinte **Expunerea de motive, Proiectul de hotărâre și Raportul Direcției Economice.**

Vass István prezintă materialul.

Vă consult, dacă în legătură cu materialele prezentate aveți completări, probleme de ridicat?

Nu sunt.

Supun la vot Proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? 24 de voturi

Este cineva contra? -

Dacă se abține cineva? -

În urma supunerii la vot, cu 24 de voturi „pentru” se aprobă hotărârea conform proiectului de hotărâre prezentat.

Stimați consilieri.

Am dezbătut și am hotărât în problema înscrisă pe ordinea de zi.

Vă mulțumesc pentru participare.

Președinte,

Secretar al județului Covasna,

TAMÁS Sándor

VARGA Zoltán

Prezentul Proces –verbal a fost aprobat în ședința Consiliului Județean Covasna din data de _____ 2011.

Secretar al județului Covasna,

VARGA Zoltán